



ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İHTİSAS KOMİSYONU ADI : İmar ve Bayındırlık Komisyonu
HAV. EDİLDİĞİ MECLİS KARAR TARİHİ VE BİR. : 13/01/2026 Tarih 16-2 Birleşim Madde:8
EVRAKIN GELDİĞİ KİŞİ/BİRİM/KURUM : İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
KONUSU : Uygulama İmar Planı Değişikliği

TEKLİF/TALEP

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08/01/2026 tarih ve E.451024 sayılı yazısı ekindeki 06/01/2026 tarih ve 69839758-03-8-1-8 sayılı Başkanlık oluru.

BAŞKANLIK MAKAMINA/İlgi: Haliliye Belediye Başkanlığının 26/11/2025 tarih ve E-94479 sayılı yazısı.

İlgi yazıda belirtilen ilimiz, Haliliye İlçesi, Şair Şevket Mahallesi, 6946 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde hazırlanmış ve Haliliye Belediye Meclisinin 03.11.2025 tarih ve 186 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifimiz ekinde. Konunun Belediye Meclisine havale edilmesini;

OLUR'larınıza arz ederim./ Ferhat ABASİOĞLU / Daire Başkanı

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2026 tarih 2. Birleşim 16 meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın** 08/01/2026 tarih ve E. 451024 sayılı yazısı için komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; İlimiz, Haliliye İlçesi, Şair Şevket Mahallesi, 6946 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde hazırlanmış ve Haliliye Belediye Meclisinin 03.11.2025 tarih ve 186 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Madde 30. Fıkrasının (b) bendine istinaden "Ön ve arka cepheden 1.5 metre açık veya kapalı, yan bahçelerden 1 metre açık çıkma yapılabilir." plan notunun çıkarılması, ve taşınmazın yan çekme mesafeleri 3.5 metre, arka çekme mesafesi 4,5 metre olacak şekilde değiştirilerek onaylanması komisyonumuzca ekli ve imzalı pafta doğrultusunda uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı

Büşra Nur ÇITIRIK KORKMAZ

ÜYE
Cihan CANBEYLİ

ÜYE
Sabri İZOL

ÜYE
Mehmet Paşa
DEMİRBİLEK

ÜYE
Ahmet AKTAŞ

ÜYE
Ferit KARAHAN

ÜYE
Sait AĞAN

ÜYE
Mahmut AKCAN

ÜYE
Lamih SARIKAYA