



ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

İHTİSAS KOMİSYONU ADI : İmar ve Bayındırlık Komisyonu
HAV. EDİLDİĞİ MECLİS KARAR TARİHİ VE BİR. : 11/11/2025 Tarih 378-2. Birleşim Madde:5
EVRAKIN GELDİĞİ KİŞİ/BİRİM/KURUM : İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
KONUSU : Nazım İmar Planı Değişikliği

TEKLİF/TALEP

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06/11/2025 tarih ve E.430553 sayılı yazısı ekindeki 04/11/2025 tarih ve 69839758-03-163-1-163 sayılı Başkanlık oluru.
BAŞKANLIK MAKAMINA/İlgi: Ceylanpınar Belediye Başkanlığının 12.06.2025 tarih ve E-19697 sayılı yazısı.
İlgi yazıda belirtilen ilimiz Ceylanpınar İlçesi 15 Temmuz Mahallesi 974 ada 1 parselde 'Park' olarak planlı alanın 'Belediye Hizmet Alanı' olarak değiştirilip eşdeğer alan büyüklüğünde 949 ada, 68 parselde 'Pazar Alanı' olarak planlı alanın 'Park' olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanmış ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2025 tarih ve 300 sayılı kararıyla onaylanıp askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğine yapılan 2 (iki) adet itiraz teklifi yazımız ekinde. Konunun Belediye Meclisine havale edilmesini;

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/11/2025 tarih 2. Birleşim kararı ile komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın** 06/11/2025 tarih ve E.430553 sayılı yazısı için komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde; ilimiz Ceylanpınar İlçesi 15 Temmuz Mahallesi 974 ada 1 parselde 'Park' olarak planlı alanın 'Belediye Hizmet Alanı' olarak değiştirilip eşdeğer alan büyüklüğünde 949 ada, 68 parselde 'Pazar Alanı' olarak planlı alanın 'Park' olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanmış ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2025 tarih ve 300 sayılı kararıyla onaylanıp askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğine yapılan itirazlar komisyonumuzca **red** edilmiştir.

Komisyon Başkanı

Büşra Nur ÇITIRIK KORKMAZ

ÜYE

Cihan CANBEYLİ

ÜYE

Sabri İZOL

ÜYE

Mehmet Paşa
DEMİRBİLEK

ÜYE

Ahmet AKTAŞ

ÜYE

Ferit KARAHAN

ÜYE

Sait AĞAN

ÜYE

Mahmut AKCAN

ÜYE

Lamih SARIKAYA