

	<b>ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ</b>	Yayın Tarihi	17.10.2023	
		Revizyon No	0	
	Revizyon Tarihi	17.10.2023		
<b>İhtisas Komisyonu Rapor Formu</b>		<b>YID-02-FR-002</b>		

**İHTİSAS KOMİSYONU ADI**  
**HAV. EDİLDİĞİ MECLİS KARAR TARİHİ VE NO**  
**EVRAKIN GELDİĞİ KİŞİ/BİRİM/KURUM**  
**KONUSU**

**: Plan ve Bütçe Komisyonu**  
**: 09.03.2026 -73**  
**: Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı**  
**: Ceylanpınar Millet Bahçesi içerisinde yer alan sosyal tesislerin Büyükşehir Belediyesi İştiraki olan HARBEL A.Ş. adına devredilmesi talebi**

### TEKLİF/TALEP

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı'nın 20.02.2026 tarihli ve 91590008.21-7-21 sayılı Başkanlık Oluru; Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından "Şanlıurfa İli Ceylanpınar İlçesi Akrepli işletmesi ve Beyaz Kule İşletme Mahalleleri Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine Ait Sosyal Donatılar İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi" tamamlanmıştır. 10.09.2014 tarih ve 168 no'lu Şanlıurfa Büyükşehir Belediyemizin Meclis Kararı gereği 20.000 m 'den büyük park ve yeşil alanların bakım onarımının Büyükşehir Belediyesi tarafından yerine getirilmesine karar verildiği ve bu nedenle iş bitimine müteakiben Millet Bahçesinin İdaremize devri yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye kanununun 26. Maddesinde 'Büyükşehir Belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel Sekreter ile Belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir Belediyesi mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir, ya da bu yerlerin Belediye ve bağlı kuruluşlarının % 50' sinden fazlasını ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir' denildiğinden Ceylanpınar Millet Bahçesi içerisinde yer alan sosyal tesislerin Büyükşehir Belediye iştiraki olan Harbel A.Ş. adına devredilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasını görüşmek üzere, Belediye Meclisine havalesini; OLURLarınıza arz ederim. Şükrü KARACA Daire Başkanı V.

### KOMİSYON RAPORU

09.03.2026 tarihli ve 73 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza havale edilen "**Ceylanpınar Millet Bahçesi içerisinde yer alan sosyal tesislerin Büyükşehir Belediyesi İştiraki olan HARBEL A.Ş. adına devredilmesi talebi**" ile ilgili Komisyonumuzca yapılan incelemeler ve değerlendirmeler neticesinde:

Büyükşehir Belediye kanununun 26. Maddesinde "**Büyükşehir Belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel Sekreter ile Belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir Belediyesi mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir, ya da bu yerlerin Belediye ve bağlı kuruluşlarının % 50' sinden fazlasını ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.**" denildiğinden

Ceylanpınar Millet Bahçesi içerisinde yer alan Sosyal tesislerin 10 yıllığına yıllık cironun %10 tutarında Büyükşehir Belediye iştiraki olan Harbel A.Ş.'ye işletilmesinin devri komisyonumuzca uygun görülmüştür.

**İbrahim YILDIK**  
**KOM. BŞK.**

**İ. Halil KARAVAR**  
**KOM. BŞK. V.**

**Sibel AKALTUN**  
**ÜYE**

**Hakan ARICI**  
**ÜYE**

**Şervan VEFA**  
**ÜYE**

**Salih GÜNDOĞDU**  
**ÜYE**

**Halit Yaşar KELEŞABDİOĞLU**  
**ÜYE**

**Yusuf BAYLUĞ**  
**ÜYE**

**Hasan SUYUN**  
**ÜYE**